

HUKUKUN TEMEL KAVRAMLARI

SOSYAL DÜZEN KURALLARININ ÖZELLİKLERİ:

- Öncelikle bu kurallar **genel** nitelik taşır yani ayırimsız herkese uygulanır.
- İkincisi **sürekli**dir yani bu kurallar çok uzun zamandır ve aralıksız bir biçimde uygulanmaktadır.
- Üçüncüsü, bunlar **yaptırımlı** kurallardır.

Yaptırım: Sosyal düzen kurallarına uyulmaması halinde gösterilen tepkidir.

YOKLUK: Yoklukta hukuki işlem kanunun öngördüğü kurucu unsurlardan en az birine uyulmadan yapıldığı için hiç oluşmamış sayılır.

MUTLAK BUTLAN (Kesin Hükümsüzlük: Mutlak butlan, kanunun öngördüğü kurucu unsurlara sahip olan ancak kanunun emredici hükümlerine aykırı olarak yapılan hukuki işlemler aleyhine uygulanan yaptırımdır.

TAZMİNAT: Tazminat bir kimsenin hukuka aykırılık oluşturan kusurlu bir davranışı sonucu başkasına verdiği zararın o kişiye ödettirilmesidir.

ANAYASA, devletin temel yapısını, kişilerin hak ve ödevlerini, devlet organlarını ve bu organların işleyişini düzenleyen esas ve kurallar bütünüdür.

HUKUK KÜLTÜRÜ: Belirli bir toplumda, o toplumu oluşturan bireylerce genellikle paylaşılan, hukuka ilişkin fikirler, tutumlar, değerler, kanılar ve beklentiler toplamı.

Asliye hukuk mahkemesi, kanunlarda aksine bir düzenleme bulunmadıkça,

- Dava konusunun değer veya miktarına bakılmaksızın malvarlığı haklarına ilişkin davalarla, şahıs varlığına ilişkin davalara,
- Sulh hukuk mahkemesi ve diğer özel mahkemelerin görev alanları dışında kalan tüm dava ve işlere bakar.

ÖZEL MAHKEMELER; asliye ticaret mahkemesi, aile mahkemesi, tüketici mahkemesi, iş mahkemesi, icra mahkemesi, kadastro mahkemesi, fikri ve sınai haklar hukuk mahkemesi.

İRTİFAK HAKLARI, başkasına ait (başkasının mülkiyetinde olan) bir eşyayı kullanma veya ondan yararlanma yetkisini veren aynî haklardır.

NİSBİ HAKLAR, birbiri ile belli bir ilişki içinde olan iki kişi arasında mevcut olan ve yalnızca hukuki işleme veya ilişkiye taraf olan kişilere karşı ileri sürülebilen haklardır.

SEBEPSİZ ZENGİNLEŞME; bir kimsenin malvarlığının, haklı bir neden olmaksızın, diğer bir kimsenin malvarlığının aleyhine çoğalmasdır.

Hak, bütün alacak (aktif) ve borçları (pasif) ile devrediliyorsa, "**külli halefiyet**" söz konusu olur.

TESPİT DAVASI ile mahkemeden, bir hakkın veya hukuki ilişkinin varlığının ya da yokluğunun yahut bir belgenin sahte olup olmadığının belirlenmesi talep edilmektedir.

- Birden çok kimsenin maddi olarak bölünmemiş olan bir şeyin tamamına belli paylarla malik olmasına **paylı mülkiyet**.
- Kanun ya da sözleşme uyarınca oluşan topluluk dolayısıyla mallara birlikte malik olanların mülkiyetine **elbirliğiyle mülkiyet**.

İşveren vekili, işveren adına hareket eden ve işin, işyerinin ve işletmenin yönetiminde görev alan kimseler.

ALT İŞVEREN, bir işverenden, işyerinde yürüttüğü mal veya hizmet üretimine ilişkin işlerinde iş alan ve bu iş için görevlendirdiği işçilerini sadece bu işyerinde aldığı işte çalıştıran işveren.

Ticaret Kanunu'nda, **kollektif ile komandit şirket SAHİS; anonim, limited ve sermayesi paylara bölünmüş komandit şirket SERMAYE ŞİRKETİ** sayılır.

KAMU HUKUKUNUN ALT DALLARI:

- Anayasa Hukuku
- Ceza Hukuku
- Medeni Hukuk
- İdare Hukuku
- Mali Hukuk
- Yargılama Hukuku

Türkiye Büyük Millet Meclisi ve Cumhurbaşkanlığı seçimleri beş yılda bir aynı günde yapılır.

TBMM 600 milletvekilinden oluşmaktadır.

On sekiz yasını dolduran milletvekili olabilir. Eskiden 25'di.

Cumhurbaşkanının görev süresi beş yıldır. Bir kimse en fazla iki defa Cumhurbaşkanı seçilebilir.